



## Von der Ausschreibung zum Angebot:

### Offerte - Angebot

BauPlus Werkzeuge zur Erstellung von Offerten und Angeboten mit Leistungsbeschreibung nach NPK und/oder freiem Beschrieb mit und ohne detaillierter Preiskalkulation.

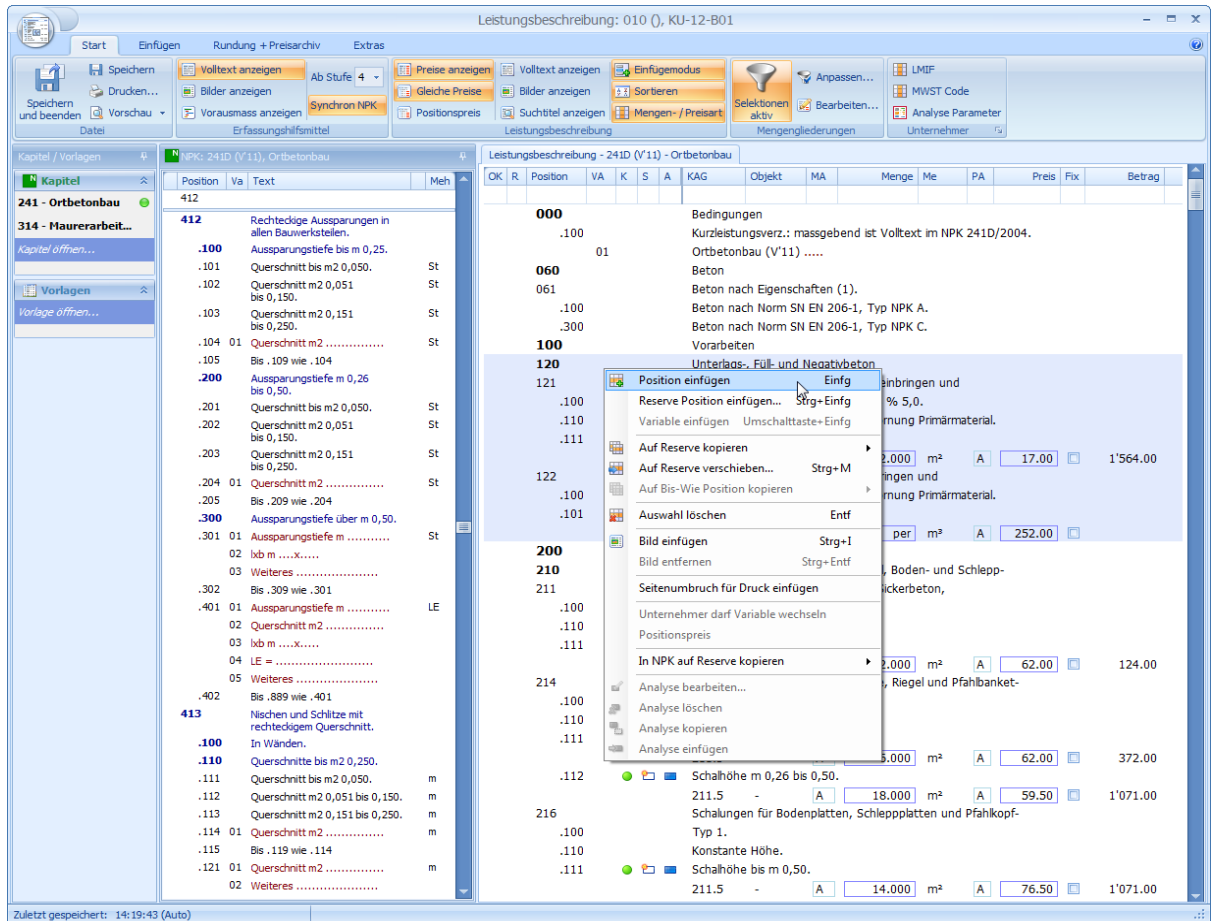
- Erfassungsektor für den Leistungsbeschrieb
- Import Schnittstelle SIA451
- Assistenten Offerte SIA451
- Preiskalkulation
  - Manuelle Preisangabe
  - Manuelle LMIF Preisangabe
  - Automatische Preiskalkulation
    - Rezeptur/Analyse/Preis ab Stamm
    - Rezeptur/Analyse/Preis ab Offerte
    - Preis ab Preisdatenbank
  - Nachbearbeitung Preisangebot
    - Gruppenleistungen ändern
    - Kalkulationsansätze LMIF bearbeiten
    - Kalkulationsansätze tauschen
    - Zurechnungsarten anpassen
    - Kostenbestandteile tauschen
    - Lieferanten tauschen
    - Rabatte auf Kostenbestandteile
- Fortschritt und Kennzeichnung
- Offertbeurteilung, Wertschöpfung
- Lohn-, Material-, Inventar- und Fremdleistungsliste
- Angebotszusammenstellung mit Konditionen
- Detailangebotsausgabe
- Zusammenstellungen



### Detaillierter Leistungsbeschreibung der Offerte

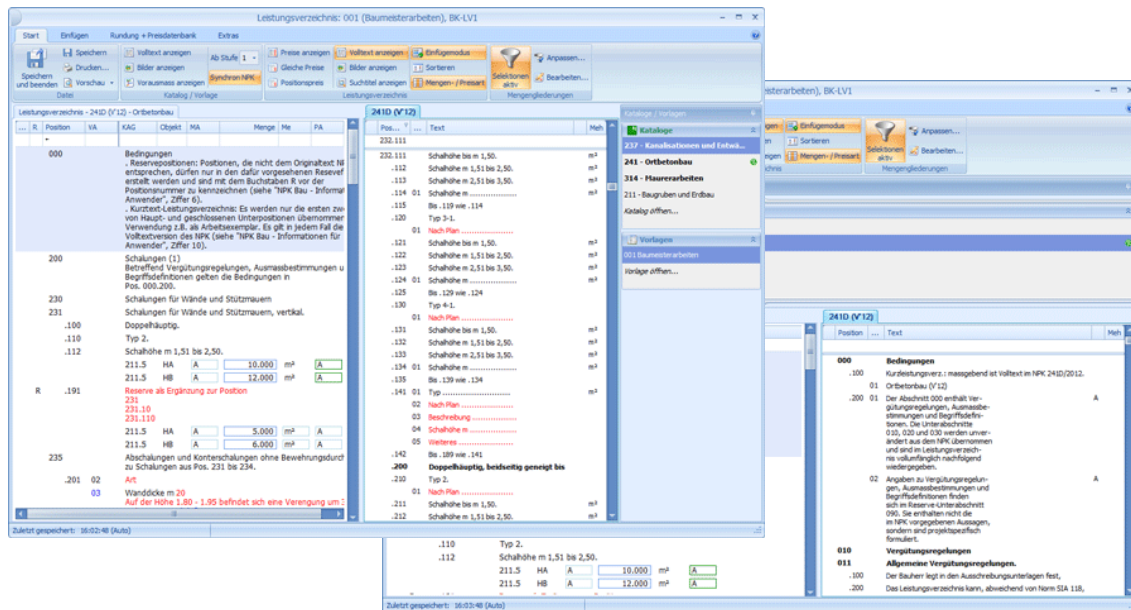
Steht die Offerte nicht zum Import nach SIA451 zur Verfügung, kann die Ausschreibung mit Unterstützung von verschiedenen Erfassungshilfsmitteln einfach erfasst werden.

Befehle für Positionsbearbeitungen wie Mehrfachauswahl, kopieren, verschieben usw. können direkt über das Kontextmenü oder Tastaturkürzel angewendet werden.





Die Arbeitsoberfläche lässt sich beliebig einteilen, mal nebeneinander, in umgekehrter Reihenfolge oder übereinander – so wie es der Arbeitsweise am besten entspricht.



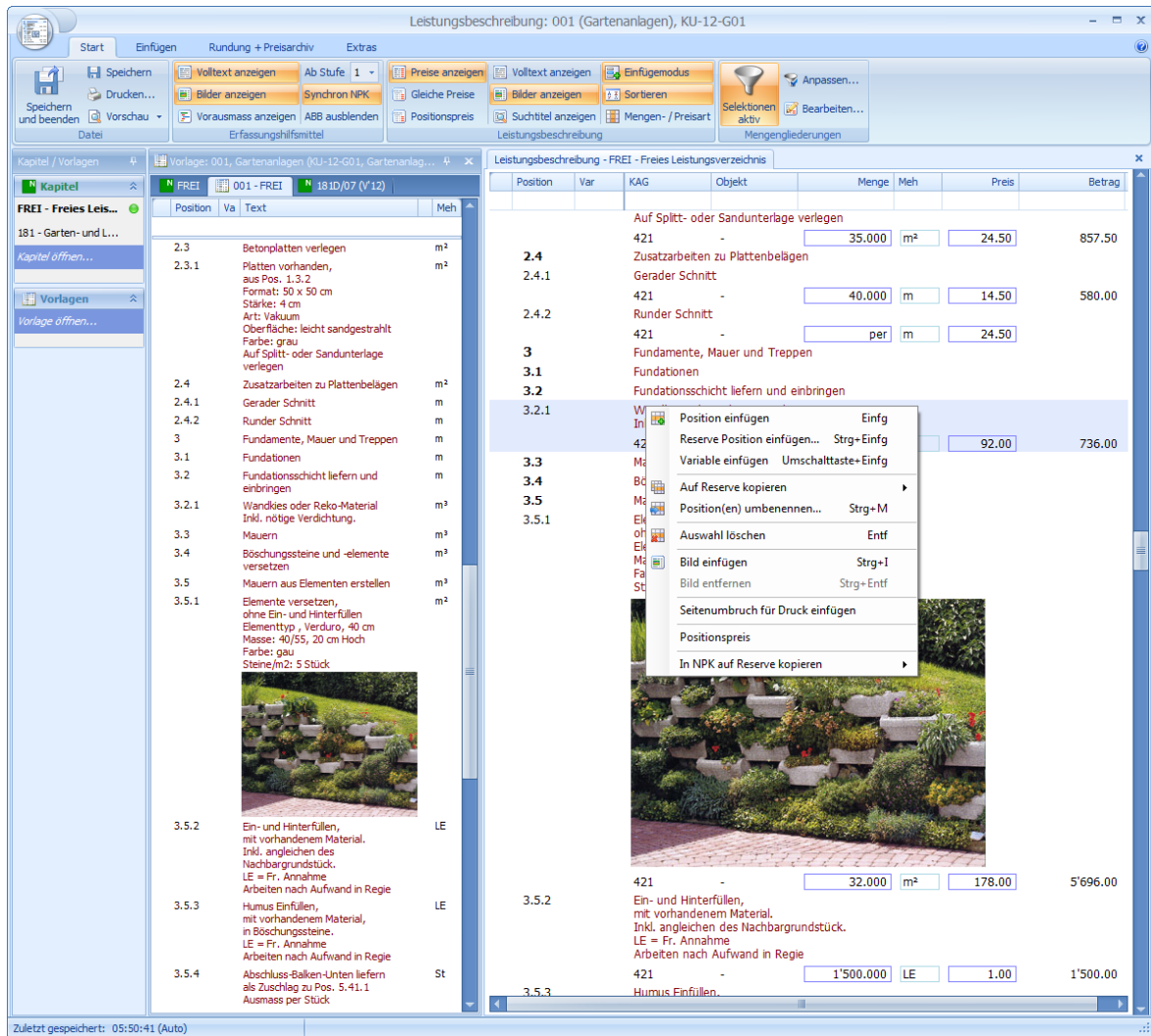


### Offerte mit freiem Leistungsbeschreibung

Einfache Erfassung von Ausschreibung mit eigenem Beschrieb, Strukturierbar durch Titel, Beschreibungen, Ausmasspositionen und Bildern, unterstützt von verschiedenen Erfassungshilfsmitteln.

Als Erfassungshilfsmittel können alle bereits erfassten Offerten beigezogen und Positionen direkt übernommen werden.

Befehle für Positionsbearbeitungen wie Mehrfachauswahl, kopieren, verschieben usw. können direkt über das Kontextmenü oder Tastaturkürzel angewendet werden.



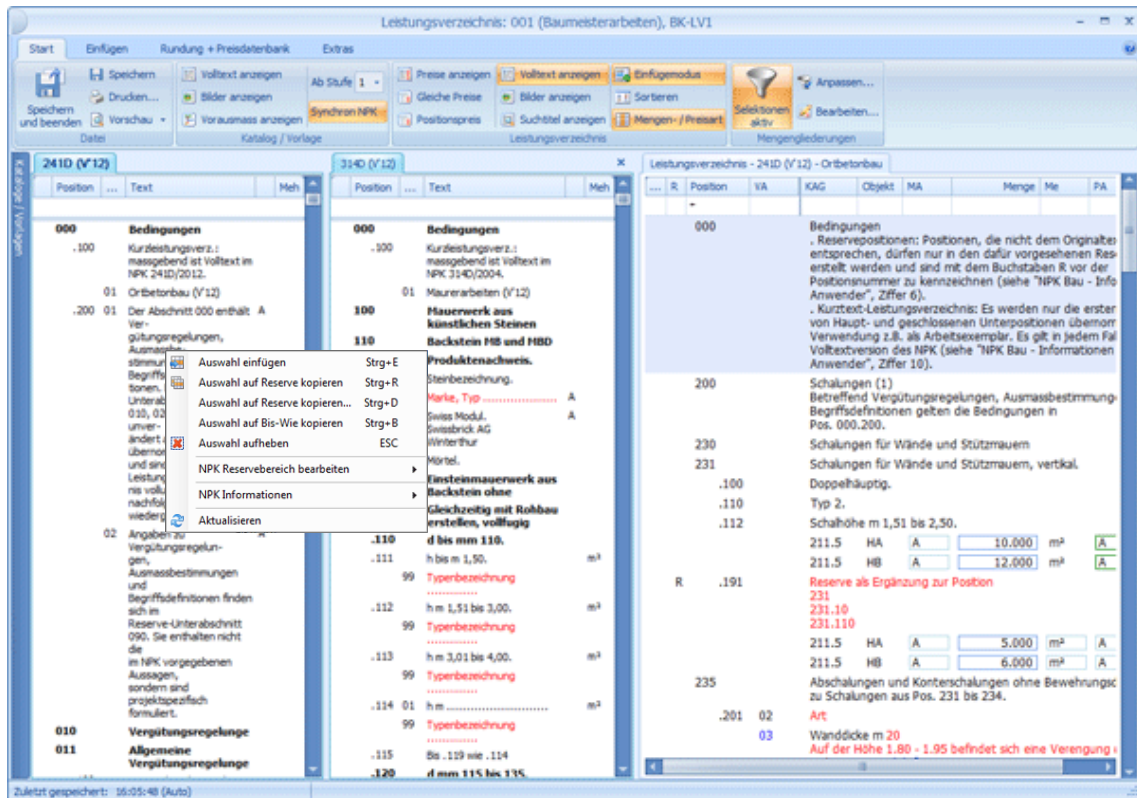
Positionen können beim Einfügen oder nachträglich in der Offerte automatisch oder manuell um nummeriert und sortiert werden.



### Erfassungshilfsmittel

Im Erfassungshilfsmittel stehen, zum jeweiligen gewählten Kapitel des Leistungsbeschreibs, die Positionen des Kapitels zur Auswahl – stufengerecht zur aktuellen Position. Befehle für Positionsübernahmen wie Mehrfachauswahl, kopieren, auf Reserve kopieren, aus anderen Kapiteln übernehmen usw. können direkt über das Kontextmenü oder Tastaturkürzel angewendet werden.

Als Erfassungshilfsmittel lassen sich auch weitere NPK- oder Eigenkataloge beziehen. Selbstverständlich stehen auch alle bereits erfassten, detaillierten Leistungsbeschreibungen aus Leistungsverzeichnissen, Offerten und Verträgen als Erfassungshilfsmittel zur Verfügung.





### Arbeiten mit Bildern und Skizzen

Der Leistungsbeschreibung lässt sich mit Bildern und Skizzen illustrieren. Bilder können Kapiteln, Abschnitten, Positionen und Positionsvariablen zugewiesen werden. Die zentrale Bildablage gruppiert und verwaltet alle verwendeten Bilder und stellt diese rasch und übersichtlich zur Wiederverwendung bereit.

Leistungsbeschreibung - 211D (V12) - Baugruben und Erdbau															
OK	R	Position	VA	K	S	A	KAG	Objekt	MA	Menge	Me	PA	Preis	Fix	Betrag
		<b>630</b>						Schutzdämme							
	R	639						Spreitlagen und Faschinenwalzen aus Aesten erstellen.							
	R	.100						Inkl. Lieferung aller Materialien.							
	R	.110						Spreitlagen. Aeste auf Böschungfläche verlegen als geschlossene Bodendeckung. Dickes Astende am Böschungsfuss eingraben, Tribspitzen im Winkel von ca. Grad 45 talwärts legen.							
	R	.111						Weidenäste, ca. St./m 15, d min. mm 20, Astlänge m 2 bis 3. Pflöcke St./m2 2, Pflöcklänge m 0,5 bis 0,7. Beschweren mit Holzstangen, Durchmesser mm 50 bis 100, Holzstangenlänge m 3 bis 5.							
								211.3	-				7.50		5'600.00
	R	.120						Faschinenwalzen.							
	R	.121						Anteil Totholz % 50, Faschinenwalzendurchmesser mm 300 bis 400. Inkl. Verankerung mit Pflöcken, Pflöcke St./m 4.							

- Position einfügen Einfg
- Reserve Position einfügen... Strg+Einfg
- Variable einfügen Umschalttaste+Einfg
- Auf Reserve kopieren ▶
- Auf Reserve verschieben... Strg+M
- Auf Bis-Wie Position kopieren ▶
- Auswahl löschen Entf
- Bild einfügen** Strg+I
- Bild entfernen Strg+Entf
- Seitenumbruch für Druck einfügen
- Unternehmer darf Variable wechseln
- Positionspreis
- In NPK auf Reserve kopieren ▶
- Analyse bearbeiten...
- Analyse löschen
- Analyse kopieren
- Analyse einfügen

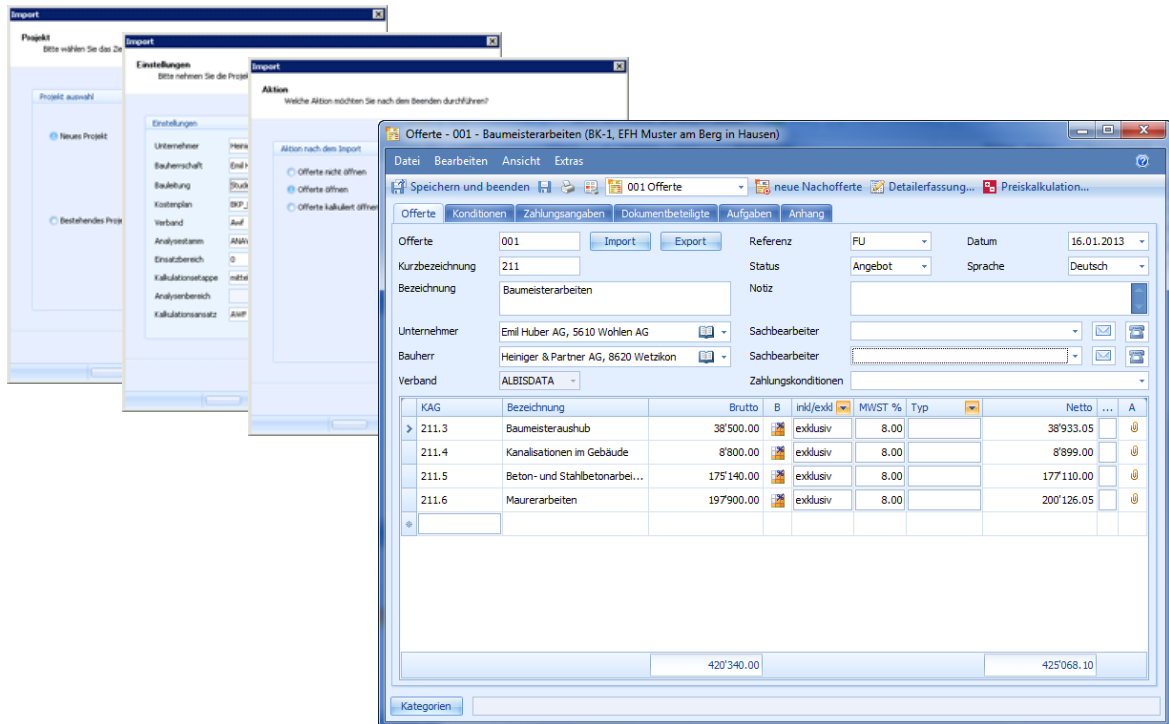


### Neue Offerte ab SIA451 mit dem Assistenten



Der Assistent „Offerte SIA451“ begleitet die Erstellung neuer Offerten, vom Einlesen der SIA451-Datei, über die Projekteröffnung respektive Projektzuweisung, bis zur Bearbeitung der Offerte.

Die Einstellungen für die Preiskalkulation werden aus Voreinstellungen vorgeschlagen und können der neuen Offerte angepasst werden.





## Preisbildung – Preiskalkulation

Mit der Preiskalkulation werden die Angebotspreise der detaillierten Offerte bestimmt:

- manuelle Preise pro Position
- manuelle Preise pro Lohn-, Material-, Inventar- und Fremdleistungsanteil
- Preise ab bestehenden Offerten/Verträge (automatisch und/oder ab Erfassungshilfsmittel)
- kalkulierte Preise (automatisch und/oder ab Erfassungshilfsmittel)
- Preise von Elementkalkulationen

### Manuelle Preiserfassung

Kap	R	Position	K	S	A	Bezeichnung/Mengengliederung	MA	Menge	ME	PA	L	M	I	F	Preis	Fix	Betrag
211						Baugruben und Erdbau											
		200				Kulturerarbeiten											
		210				Boden maschinell abtragen											
		211				Rasenziegel.											
		.100				Ausstechen zur Wiederverwendung, Ziegeldicke ca. m 0,10.											
		.101				Inkl. seitlicher Lagerung.											
						211.3 Nord	A	500.000 m <sup>2</sup>	A						20.00		10 000.00

### Manuelle Preiserfassung LMIF

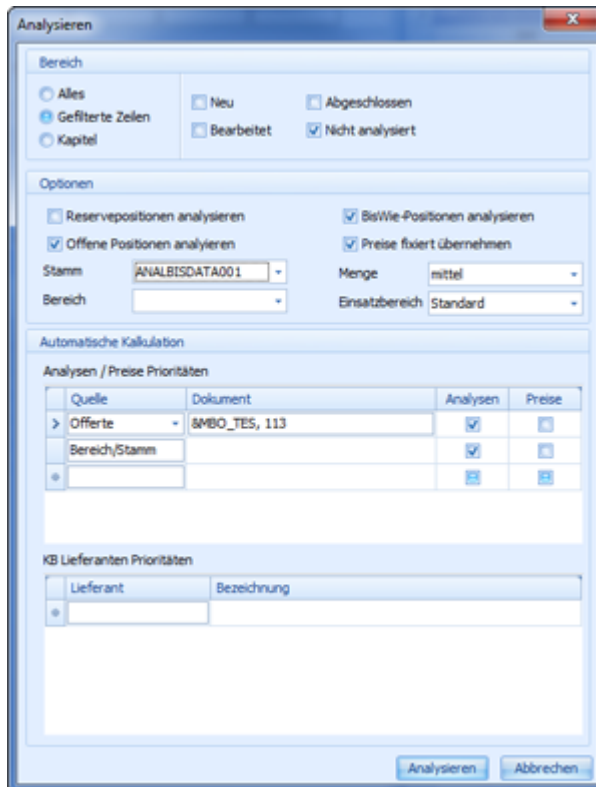
Kap	R	Position	K	S	A	Bezeichnung/Mengengliederung	MA	Menge	ME	PA	L	M	I	F	Preis	Fix	Betrag
211						Baugruben und Erdbau											
		200				Kulturerarbeiten											
		210				Boden maschinell abtragen											
		211				Rasenziegel.											
		.100				Ausstechen zur Wiederverwendung, Ziegeldicke ca. m 0,10.											
		.101				Inkl. seitlicher Lagerung.											
						211.3 Nord	A	500.000 m <sup>2</sup>	A						20.00		10 000.00
		212				Oberboden im offenen Bereich abtragen, Flächen horizontal											
		.100				Ausmass: Volumen fest.											
		.110				Inkl. direkter Auflad auf Transportmittel oder											
		.111				Schichtdicke bis m 0,20.											
						211.3 Nord	A	300.000 m <sup>3</sup>	A		2.30		4.20		6.50		1 950.00



### Automatische Preiskalkulation, detaillierte Rezepte/Analysen/Preise

Die automatische Preiskalkulation berücksichtigt hierarchisch gewählte Bezüge der Preise aus Stammanalysen, Offerten und Preisdatenbanken unter Berücksichtigung von Analysebereichen und lieferantenbezogenen Kostenbestandteilpreisen.

Preise und Preiskalkulationen können pro Position oder Mengengliederung eingesetzt werden.





### Preiskalkulation mit Rezepturen/Analysen

Die Bearbeitung der Rezeptur/Analyse der Positionen kann wahlweise in einem Unterdialog oder über ein weiteres, festes Fenster im Preiskalkulationseditor (unten rechts) erfolgen. Bei der Nachbearbeitung kann direkt von einer Detaileingabe zur nächsten navigiert werden.

### Bearbeitung der Rezeptur/Analyse in Unterdialog.

The screenshot shows the 'Preiskalkulation' software interface. The main window displays a table of cost items with columns for 'Nummer', 'A', 'Bezeichnung', 'Menge', 'Of', 'Brutto', 'Rabatt', 'Netto', 'Betrag Of', and 'Liefer'. A sub-dialog box titled 'Analyse zu Position bearbeiten...' is open, showing a detailed view of a selected item (211.110) with options for 'Elementaransicht', 'Export in Abgabe', 'Export in Bereich', 'K/M/G Vergleich', and 'Basis Menge Typ'. The dialog also shows a table of materials and their quantities.

### Bearbeitung der Rezeptur/Analyse in einem zusätzlichen Fenster.

This screenshot shows the same software interface as above, but with a separate window for recipe analysis open. The main window shows the same cost calculation table. The separate window, titled 'Analyse zu Position bearbeiten...', provides a more detailed view of the selected item (211.110) and its associated materials, including a table with columns for 'KA', 'Kostenbestandteil', 'ZA', 'GL', 'Menge', 'Meh', 'Basispreis', 'Preis', and 'Lieferant'.



### Rezeptur/Analyse

### Einfache Kalkulation

Eine Kalkulation besteht aus beliebig vielen Kostenbestandteilen. Alle Kostenbestandteile können beliebig den Kalkulationsansätzen der Offerte zugeordnet und wahlweise als gruppenleistungsabhängig definiert werden.

Analyse zu Position bearbeiten...

200.000 Schalungen (1)  
250.000 Schalungen für Stützen und Pfahlkopfergänzungen  
252.000 Schalungen für Stützen mit konstantem rundem Querschnitt.  
252.100 1 bis 5 Stützen gleicher Abmessung.  
252.110 Typ 2, h bis m 1,50.  
252.111 Querschnitt bis m2 0,100.

Elementansicht aktiviert    Export in Ablage    Export in Katalog    K / M / G Vergleich    Basis Menge Typ    Mittel

GL	h/Meh	L	M	I	F	Menge	Meh	Preis/Meh	Betrag
1.040	3.985	324.58	0.00	13.42	0.00	4.00	m <sup>2</sup>	338.00	1'352.00

KA	Kostenbestandteil	ZA	GL	Menge	Meh	Basispreis	Preis	Lieferant
> L1	- HB SH Hochbau		<input checked="" type="checkbox"/>	4.100	h	40.00	320.99	
L1	Kranführer		<input checked="" type="checkbox"/>	0.044	h	40.00	3.44	
I1	Kran 40 m 650 kWh	E+5	<input checked="" type="checkbox"/>	0.040	h	7.63	0.31	
I1	Tischkreissäge	E+5	<input checked="" type="checkbox"/>	0.040	h	0.70	0.03	
I1	Stützensch rund bis 0,10m2 Typ 2	E1	<input checked="" type="checkbox"/>	1.000	Pl	12.45	13.07	

OK    Abbrechen

### Elementkalkulation

Elementkalkulationen sind eine Summe von einzelnen Kalkulationen mit separater Gruppenleistung. Die Summe aller Elemente bestimmt den Angebotspreis pro Position oder pro Mengengliederung.

Analyse zu Position bearbeiten...

600.000 Schächte und Abläufe aus Fertigteilen

Elementansicht aktiviert    Export in Ablage    Export in Katalog    K / M / G Vergleich    Basis Menge Typ    -

Berechnung

h/Meh	L	M	I	F	Menge	Meh	Preis/Meh	Betrag
10.30	18'190.03	0.27	3'202.74	200.46	1.00	m <sup>2</sup>	21'593.50	21'593.50

Elemente / Kostenbestandteile

Element	GL	h/Meh	Menge	Meh	Preis/Meh	Elementpreis	
> Aushub	1.000	1.00	58.500	m <sup>3</sup>	100.12	5'857.08	
KA Kostenbestandteil	ZA	GL	Menge <td>Meh <td>Basispreis <td>Preis <td>Lieferant</td> </td></td></td>	Meh <td>Basispreis <td>Preis <td>Lieferant</td> </td></td>	Basispreis <td>Preis <td>Lieferant</td> </td>	Preis <td>Lieferant</td>	Lieferant
> L02 - Maschinist		<input checked="" type="checkbox"/>	1.000	h	30.46	58.48	
I02 Baggerlader bis 6.0 t	MRE+5	<input checked="" type="checkbox"/>	1.000	h	36.75	41.64	
Spriessung	1.000	2.30	54.000	m <sup>2</sup>	134.80	7'278.94	
KA Kostenbestandteil	ZA	GL	Menge <td>Meh <td>Basispreis <td>Preis <td>Lieferant</td> </td></td></td>	Meh <td>Basispreis <td>Preis <td>Lieferant</td> </td></td>	Basispreis <td>Preis <td>Lieferant</td> </td>	Preis <td>Lieferant</td>	Lieferant
> L01 - Tiefbau&Strassenbau BM		<input checked="" type="checkbox"/>	1.800	h	29.70	101.84	
L02 Maschinist		<input checked="" type="checkbox"/>	0.500	h	30.46	29.24	
F01 Spriesshöhe om 101 bis 150...		<input checked="" type="checkbox"/>	1.000	m <sup>2</sup>	3.45	3.71	
Betonarbeiten	1.000	6.00	12.500	m <sup>3</sup>	339.49	4'243.66	
KA Kostenbestandteil	ZA	GL	Menge <td>Meh <td>Basispreis <td>Preis <td>Lieferant</td> </td></td></td>	Meh <td>Basispreis <td>Preis <td>Lieferant</td> </td></td>	Basispreis <td>Preis <td>Lieferant</td> </td>	Preis <td>Lieferant</td>	Lieferant
> L01 - Maurer		<input checked="" type="checkbox"/>	1.000	h	29.70	56.58	
L01 Eisenleger		<input checked="" type="checkbox"/>	5.000	h	29.70	282.89	
M01 Beton B 30/20 280 a. W. KR		<input checked="" type="checkbox"/>	2.000	m <sup>3</sup>	0.01	0.02	
Scheuchausbildung	1.000	0.00	1.000	pl	2'400.00	2'400.00	
Hinterfüllung	1.000	1.00	18.500	m <sup>3</sup>	98.03	1'813.60	
KA Kostenbestandteil	ZA	GL	Menge <td>Meh <td>Basispreis <td>Preis <td>Lieferant</td> </td></td></td>	Meh <td>Basispreis <td>Preis <td>Lieferant</td> </td></td>	Basispreis <td>Preis <td>Lieferant</td> </td>	Preis <td>Lieferant</td>	Lieferant
> L01 - Maschinist		<input checked="" type="checkbox"/>	1.000	h	29.70	56.58	
I01 Baggerlader bis 6.0 t	MRE+5	<input checked="" type="checkbox"/>	1.000	h	36.75	41.45	

Element Bezeichnung

OK    Abbrechen



### Kostenbestandteile immer aktuell aus der Preiskalkulationen mit Rezepturen/Analysen

In kalkulierten Positionen werden Kostenbestandteile eingesetzt, entweder über das automatische Analysieren oder über manuelle Eingabe. Im linken Teil des Preiskalkulationsfensters werden die in der Offerte verwendeten Kostenbestandteile gruppiert ausgezogen.

- L (Lohn)
- M (Material)
- I (Inventar)
- F (Fremdleistung)

Die Kostenbestandteile beschreiben für die gesamte Offerte die verwendete Menge, den Durchschnittspreis, den Offertbetrag und, wenn vorhanden, den zugewiesenen Lieferanten.

Kostenbestandteile, Preis, Rabatt und Lieferanten können direkt bearbeitet werden – die Offerte bleibt aktuell.

Nummer	Bezeichnung	Menge Of	Preis Of	Betrag Of	Lieferant
<b>L</b>					
7111111001	HB BM Hoc...	10 043.500 h	56.58	568 246.16	
7111111012	Kranführer	770.400 h	56.58	43 588.08	
7111112001	Tiefbau&S...	250.000 h	58.48	14 620.80	
7111112011	Maschinist	550.000 h	58.48	32 165.76	
<b>M</b>					
14213315150	Beton 0-3...	25.000 m³	136.67	3 416.69	
14218111101	Betontran...	185.000 m³	22.72	4 203.57	
14218321101	Zuschlag R...	185.000 m³	4.06	750.64	
14218321201	Zuschlag			1 501.28	
14221111100	NPK A H			5 590.60	
32116232040	Unterla			604.62	
32118882001	Zonenz			0.00	
<b>I</b>					
61111111030	Bretter			625.36	
72122111070	Vibriernad...	160.000 h	47.38	7 580.16	
72122212050	Umformer ...	160.000 h	2.09	333.89	
72122315035	Betonabsi...	0.000 h	0.00	0.00	
72122317060	Taloschier...	0.000 h	0.00	0.00	
72211211040	Kran 40 m ...	701.000 h	12.30	8 618.94	
72311212016	Hydr.-Bag...	0.000 h	0.00	0.00	
72311221016	Hydr.-Bag...	500.000 h	5 545.64	2 772 819.23	
72333111003	Vibro-Glatt...	250.000 h	439.19	109 796.70	
72718121001	Tischkreiss...	76.500 h	1.13	86.29	
72751111002	Wandsch ...	200.000 h	2.82	564.00	
72752111002	Deckensch...	100.000 h	5.08	507.60	
72752211002	Stirnschal...	700.000 h	9.02	6 316.80	
<b>F</b>					
81131431201	Betonpum...	160.000 m³	0.00	0.00	
81211712121	Transport ...	0.000 m³	0.00	0.00	

Die Kostenbestandteile lassen sich direkt aus der Liste weiterbearbeiten. Dabei können Kostenbestandteile ausgetauscht, zusammengeführt oder verändert werden. Bei Kostenbestandteilen mit Lieferantenpreisen lassen sich diese einzeln oder generell austauschen. Die Offerte wird nach jeder Aktion automatisch nachgerechnet.



### Nachbearbeitung der Preiskalkulation

#### Gruppenleistungen ändern

- Pro Position/Mengengliederung
- Generell über selektierte Positionen
- Generell über die gesamte Offerte

#### Kalkulationsansätze bearbeiten für LMIF

Festlegung der Faktoren pro Einsatzbereich 1, 2, 3...

Zeile	Bezeichnung	Grundlohn	L	M	I	F	Schema
1	Hochbau	29.70	1.905	1.082	1.128	1.076	
2	Tiefbau	30.46	1.920	1.087	1.133	1.082	
3	Spez. Arbeiten	31.13	2.009	1.130	1.178	1.125	
4	Untertagbau 1	31.18	2.271	1.114	1.161	1.109	
5	Untertagbau 2	31.18	2.192	1.114	1.161	1.109	
6		-	1.000	1.000	1.000	1.000	
7		-	1.000	1.000	1.000	1.000	
8	Subunternehmer	29.69	2.083	1.119	1.166	1.061	
9		-	1.000	1.000	1.000	1.000	

Die Kalkulationsansätze lassen sich offertspezifisch anpassen.

#### Kalkulationsansätze tauschen

Bereich:  Alles  Gefilterte Zeilen  Kapitel

Neu  Abgeschlossen  Bearbeitet

Kalkulationsansätze	Von	Nach
	L1	L2
	L3	L2
	M1	M2

Kalkulationsansätze lassen sich über die gesamte Offerte oder für gefilterte Teile, entsprechend den Einsatzgebieten, für LMIF austauschen.

#### Zurechnungsarten anpassen

Dokument	Bezeichnung	Meh	Fixkosten	RepRev	Energie	Schmiermittel	Neuwert	Pro Einsatz
BmM	Betrieb mit Miete pro Stunde	h	1.00	1.00	1.00	1.00	0.00	0.00
BoM	Betrieb ohne Miete pro Stunde	h	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	0.00
E	Energie	h	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00
E+S	Energie und Schmiermittel	h	0.00	0.00	1.00	1.00	0.00	0.00
EI	Pro Einsatz	Pl	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00
MM	Monatsmiete	Mt	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
MMR	Monatsmiete inkl. Reparatur	Mt	1.00	0.60	0.00	0.00	0.00	0.00
MMRR	Monatsmiete inkl. Reparatur...	Mt	1.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00
MRE+S	Betrieb mit Miete pro Stunde	h	1.00	0.00	1.00	1.00	0.00	0.00
NW	Neuwert	E	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00
RE+S	Reparatur, Energie und Sch...	h	0.00	0.60	1.00	1.00	0.00	0.60
RRE+S	Reparatur, Revision, Energ...	h	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	0.00
TM	Tagesmiete	d	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TMRR	Tagesmiete inkl. Reparatur u...	d	1.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TRRES	Betrieb pro Tag	d	1.00	1.00	1.00	1.00	0.00	0.00

Die Zurechnungsarten lassen sich über das Inventar der gesamten Offerte anpassen.



### Kostenbestandteile tauschen

ID	Material	Menge	Einheit	Preis	Wert
14213315150	Beton 0-3...	25.000	m³	136,67	3.416,69
14218111101	Betontran...	185			
14218321101	Zuschlag B...	185			
14218321201	Zuschlag B...	185			
14221111100	NPK A Kra...	160			
32116232040	Unterlagsk...	2.540			
32118882001	Zonenzusc...	7.000			

Das Austauschen von Kostenbestandteilen erfolgt auf den selektierten Kostenbestandteilen. Werden mehrere Kostenbestandteile gewählt, werden diese neu zu einem Kostenbestandteil zusammengeführt.

### Lieferanten tauschen

ID	Material	Menge	Einheit	Preis	Wert
14213315150	Beton 0-3...	25.000	m³	136,67	3.416,69
14218111101	Betontran...	185			
14218321101	Zuschlag B...	185			
14218321201	Zuschlag B...	185			
14221111100	NPK A Kra...	160			
32116232040	Unterlagsk...	2.540			
32118882001	Zonenzusc...	7.000			

Lieferanten gewählter Kostenbestandteile können ausgetauscht werden. Die Preise werden durch die Lieferantenpreise ersetzt.

### Rabatte auf Kostenbestandteile

ID	Material	Menge	Einheit	Preis	Wert
14213315150	Beton 0-3...	25.000	m³	136,67	3.416,69
14218111101	Betontran...	185			
14218321101	Zuschlag B...	185			
14218321201	Zuschlag B...	185			
14221111100	NPK A Kra...	160			
32116232040	Unterlagsk...	2.540			
32118882001	Zonenzusc...	7.000			

Rabatt/Zuschlag kann auf allen lieferantenbezogenen Kostenbestandteilen oder auf der gewünschten Auswahl erfolgen.

Alle Änderungen werden laufend nachgerechnet und Veränderungen ausgewiesen.



## Fortschritt und Kennzeichnung von bearbeitenden Angebotspreisen

Der Fortschritt, der Ursprung sowie die Platzierung der Preiskalkulation werden grafisch gekennzeichnet. Die gesamte Offerte kann nach diesen Kriterien gefiltert, sortiert und bearbeitet werden.

Kap	R	Position	K	S	A	Bezeichnung/Mengengliederung	MA	Menge	ME	PA	L	M	I	F	Preis	Fix	Betrag
		220				Aushub U-Gräben oder -Gruben					19'982.65	115.60	15'153.63				38'251.90
		222				U-Gräben oder -Gruben. Stabilisierte Schichten und Stein-					19'982.65	115.60	15'153.63				38'251.90
		.100				Maschinefl.					15'750.00		15'120.00				30'870.00
		.101				t bis m 1,50.					15'750.00		15'120.00				30'870.00
						211.4 Nord	A	500.000 m³	A		7.50		7.20		14.70		7'350.00
						211.4 Ost	A	300.000 m³	A		7.50		7.20		14.70		4'410.00
						211.4 Süd	A	800.000 m³	A		7.50		7.20		14.70		11'760.00
						211.4 West	A	500.000 m³	A		7.50		7.20		14.70		7'350.00
		.200				Von Hand.					4'232.65	115.60	33.63				7'381.90
		.202				t m 1,51 bis 2,00.					4'232.65	115.60	33.63				7'381.90
						211.4 Nord	A	30.000 m³	A						100.00		3'000.00
						211.4 Ost	A	40.000 m³	A		105.11	2.89			108.00		4'320.00
						211.4 Süd	A	78.000 m³	A						0.00		
						211.4 West	A	12.500 m³	A		2.26		2.69		4.95		61.90

### Status und Ursprung

- Preis noch nicht definiert oder noch nicht analysiert.
- Preis durch eine Rezeptur/Analyse bestimmt.  
Die Rezeptur/Analyse kommt aus dem "Stamm".
- Preis durch eine Rezeptur/Analyse bestimmt.  
Die Rezeptur/Analyse kommt aus der "Ablage".
- Preis durch eine Rezeptur/Analyse bestimmt.  
Die Rezeptur/Analyse wurde in der Offerte manuell aufgebaut.
- Der Preis resp. die Rezeptur/Analyse kommt aus einer "Vorlageofferte".
- Preis manuell in der Offerte eingegeben.
- Preis aus dem Preisarchiv importiert.

### Bearbeitungsstatus

- nicht bearbeitet
- Preis in Offerte bearbeitet/angepasst
- Status abgeschlossen, Preis wurde kontrolliert

### Platzierung der Preiskalkulation

- Platzierung der Preiskalkulation (Rezeptur/Analyse), auf Position oder Mengengliederung.  
Die Funktionalität „Gleiche Preise“ und „Positionspreis“ wird in der Preiskalkulation berücksichtigt.



Auswertungen kalkulierter Offerten

Offertbeurteilung

Offertbeurteilung							
Bauvorhaben	EFH Muster am Berg in Hausen			Datum	16.01.2013		
Angebot 001	211 Baumeisterarbeiten			Projekt	BK-1		
Werkkosten		Lohn Fr.	Material Fr.	Inventar Fr.	Fremdleist Fr.	Total Fr.	%
<b>L</b>	<b>Basiskosten = 100%</b> 3'639.64h 29.78 Fr./h	<b>108'399.77</b>					100.00
	Lohnnebenkosten	63'529.10					58.61
	Zuschlaege und Prämien	0.00					0.00
	Lohnnebenkosten auf Zuschläge und Prämien	0.00					0.00
	Zulagen und Spesen	4'769.55					4.40
	-	0.00					0.00
	-	0.00					0.00
	Handwerkzeuge und persönl. Ausrüstung	4'335.95					4.00
	Personaltransport	0.00					0.00
	Unterkunft und Kantine	0.00					0.00
	Personalbeschaffung und Betreuung	0.00					0.00
	Betriebshaftpflichtversicherung	2'167.98					2.00
	-	0.00					0.00
<b>M</b>	<b>Basiskosten = 100%</b>		<b>128'225.48</b>				100.00
	Kosten für Werkhof / Magazin		641.13				0.50
	Verluste und Mengensinken		0.00				0.00
	Mehrkosten Kleinmaterialtransport		0.00				0.00
	-		0.00				0.00
<b>I</b>	<b>Basiskosten = 100%</b>			<b>25'473.34</b>			100.00
	Kosten aus dem Inventarbereich	0.00		0.00			0.00
	-	0.00		0.00			0.00
	<b>Eigenleistungen in Fr.</b> 92.74 Fr./h	183'201.34	128'866.61	25'473.34		<b>337'541.29</b>	
	Eigenleistungen in %	53.55%	37.67%	7.45%		98.66%	
<b>F</b>	<b>Basiskosten = 100%</b>				<b>4'568.00</b>		100.00
	Kosten aus dem Fremdleistungsbereich				0.00		0.00
	-	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00
<b>N</b>	<b>Nicht kalkuliert</b>					<b>0.00</b>	
<b>WK1</b>	<b>Werkkosten 1</b> 94.00 Fr./h	183'201.34	128'866.61	25'473.34	4'568.00	<b>342'109.29</b>	97.52
	Werkkosten 1 in %	52.22%	36.73%	7.26%	1.30%		
	Variante A auf Grundlohn Aufsicht	0.00				0.00	0.00
	Variante A auf Grundlohn Führung	0.00				0.00	0.00
	Variante B auf WKAufsicht und Führung	4'682.42	3'221.67	722.00	90.40	8'716.48	2.55
<b>WK2</b>	<b>Werkkosten 2</b> 96.39 Fr./h	187'883.76	132'088.27	26'195.34	4'658.40	<b>350'825.77</b>	100.00
	Werkkosten 2 in %	53.55%	37.65%	7.47%	1.33%		
<b>Endzuschläge</b>							
	Verwaltungskosten auf Werkkosten 2	18'788.38	6'604.41	2'619.53	213.88	28'226.20	8.25
	Geldkosten auf Werkkosten 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>SK</b>	<b>Selbstkosten</b> 104.15 Fr./h	206'672.13	138'692.69	28'814.88	4'872.28	<b>379'051.97</b>	108.05
	Selbstkosten in %	58.91%	39.53%	8.21%	1.39%		
	Risiko und Gewinn	24'800.66	13'869.27	2'881.49	340.75	41'892.17	11.94
	Risiko und Gewinn bzw. Verlust in %	7.07%	3.95%	0.82%	0.10%		
	Nicht kalkuliert						
	Rundungsdifferenz					-604.14	-0.14
<b>Total brutto ohne MWST</b> 115.49 Fr./h						<b>420'340.00</b>	119.81



Offerte mit Kalkulation

Bauvorhaben	EFH Muster am Berg in Hausen	BauPlus	16.01.2013
BK-1	Baumeisteraushub	Angebot	001
	211D/11 Baugruben und Erdbau (V'12)	Seite	1/10
	Rezeptur/Analyse (ohne GL)		

**211 Baugruben und Erdbau**

**000 Bedingungen**

**200 Kulturerdarbeiten**

**210 Boden maschinell abtragen**

**211 Rasenziegel.**

.100 Ausstechen zur Wiederverwendung,  
Ziegeldicke ca. m 0,10.

.101 Inkl. seitlicher Lagerung.

211.3	A	500.000	m <sup>2</sup>	3.50	1'750.00
GRL=30.00 LW=0.04		L=2.34	M=0.00	I=1.16	F=0.00
		ZA	ME GLC	Menge	Basis
L2 Maschinist			h Ja	1.10	30.46
I2 Hydr.-Bagger Raupen 5 t		MRE+S	h Ja	1.00	28.51

212 Oberboden im offenen Bereich  
abtragen, Flächen horizontal

.100 Ausmass: Volumen fest.

.110 Inkl. direkter Auflad auf Transportmittel  
oder

.111 Schichtdicke bis m 0,20.

211.3	A	300.000	m <sup>3</sup>	2.50	750.00
GRL=57.00 LW=0.02		L=1.22	M=0.00	I=1.28	F=0.00
		ZA	ME GLC	Menge	Basis
L2 Maschinist			h Ja	1.10	30.46
I2 Hydr.-Bagger Raupen 900I		MRE+S	h Ja	0.00	58.65
I2 Hydr.-Bagger Raupen 1100I		MRE+S	h Ja	1.00	60.69
I2 Hydr.-Bagger Raupen 1500I		MRE+S	h Ja	0.00	84.06

**Total 200 Kulturerdarbeiten 2'500.00**

**300 Aushubarbeiten**

**310 Baugrubenaushub maschinell**

311 Baugruben maschinell ausheben,  
normal baggerbares Material;

.100 Offene Baugruben. Ausmass: Volumen  
fest.

.101 Aushubtiefe bis m 5,00.

211.3	A	8'000.000	m <sup>3</sup>	4.50	36'000.00
GRL=35.00 LW=0.04		L=2.43	M=0.00	I=2.07	F=0.00
		ZA	ME GLC	Menge	Basis
I2 Hydr.-Bagger Raupen 750I		MRE+S	h Ja	0.00	52.58
L2 Tiefbau&Strassenbau BM			h Ja	0.25	30.46
I2 Hydr.-Bagger Raupen 1100I		MRE+S	h Ja	1.00	60.69
I2 Hydr.-Bagger Raupen 1500I		MRE+S	h Ja	0.00	84.06
L2 Maschinist			h Ja	1.10	30.46

**Total 300 Aushubarbeiten 36'000.00**

**Total 211 Baugruben und Erdbau 38'500.00**



Positionen nach Beträgen

**Positionen nach Beträgen**

Bauvorhaben **EFH Muster am Berg in Hausen** Datum 16.01.2013  
 Projekt BK-1

Angebot 001 211 Baumeisterarbeiten

Pos. Nr.	Bezeichnung	Menge EH	Preis	Betrag	Pos.%	Sum.%
131.122	h m 1,51 bis 3,00.	600.000 m <sup>2</sup>	100.00	60'000.00	14.34	14.34
131.113	h m 3,01 bis 4,00.	500.000 m <sup>2</sup>	100.00	50'000.00	11.95	26.28
111.151	h bis m 1,50.	400.000 m <sup>2</sup>	120.00	48'000.00	11.47	37.75
311.101	Aushubtiefe bis m 5,00.	8000.000 m <sup>3</sup>	4.50	36'000.00	8.60	46.35
511.112	d mm 8.	5208.000 kg	5.00	26'040.00	6.22	52.57
111.132	h m 1,51 bis 3,00.	300.000 m <sup>2</sup>	85.00	25'500.00	6.09	58.67
211.113	Schalhöhe m 0,51 bis 1,00.	400.000 m <sup>2</sup>	57.00	22'800.00	5.45	64.11
214.112	Schalhöhe m 0,26 bis 0,50.	300.000 m <sup>2</sup>	66.00	19'800.00	4.73	68.84
615.112	Plattendicke m 0,21 bis 0,30.	50.000 m <sup>2</sup>	300.00	15'000.00	3.58	72.43
111.113	h m 3,01 bis 4,00.	200.000 m <sup>2</sup>	72.00	14'400.00	3.44	75.87
611.112	m3/St. 0,51 bis 1,0.	40.000 m <sup>3</sup>	320.00	12'800.00	3.06	78.93
632.112	Wanddicke m 0,21 bis 0,25.	40.000 m <sup>2</sup>	320.00	12'800.00	3.06	81.98
511.136	d mm 16 bis 22.	2400.000 kg	4.50	10'800.00	2.58	84.57
121.111	d bis mm 50.	500.000 m <sup>2</sup>	19.00	9'500.00	2.27	86.84
632.113	Wanddicke m 0,26 bis 0,30.	30.000 m <sup>2</sup>	310.00	9'300.00	2.22	89.06
231.112	Schalhöhe m 1,51 bis 2,50.	200.000 m <sup>2</sup>	45.00	9'000.00	2.15	91.21
412.102	Querschnitt m2 0,051 bis 0,150.	150.000 St	58.00	8'700.00	2.08	93.29
222.101	t bis m 1,50.	500.000 m <sup>2</sup>	14.00	7'000.00	1.67	94.96
511.134	d mm 12.	1200.000 kg	5.00	6'000.00	1.43	96.39
321.112	Spriesshöhe m 1,51 bis 3,50.	100.000 m <sup>2</sup>	59.00	5'900.00	1.41	97.80
511.113	d mm 10.	800.000 kg	5.00	4'000.00	0.96	98.76
511.115	d mm 14.	600.000 kg	4.50	2'700.00	0.65	99.40
211.101	Inkl. seitlicher Lagerung.	500.000 m <sup>2</sup>	3.50	1'750.00	0.42	99.82
212.111	Schichtdicke bis m 0,20.	300.000 m <sup>2</sup>	2.50	750.00	0.18	100.00
<b>Total</b>				<b>418'540.00</b>		



Positionen nach Stunden

**Positionen nach Stunden**

Bauvorhaben **EFH Muster am Berg in Hausen** Datum 16.01.2013  
 Projekt BK-1

Angebot 001 211 Baumeisterarbeiten

Pos. Nr.	Bezeichnung	Menge EH	Stunden/EH	Stunden	Pos.%	Sum.%
131.122	h m 1,51 bis 3,00.	600.000 m²	1.09	653.40	17.95	17.95
131.113	h m 3,01 bis 4,00.	500.000 m²	1.10	550.00	15.11	33.06
111.151	h bis m 1,50.	400.000 m²	1.06	422.80	11.62	44.68
311.101	Aushubtiefe bis m 5,00.	8000.000 m³	0.04	308.57	8.48	53.16
511.112	d mm 8.	5208.000 kg	0.02	92.01	2.53	55.69
111.132	h m 1,51 bis 3,00.	300.000 m²	0.78	233.70	6.42	62.11
211.113	Schalhöhe m 0,51 bis 1,00.	400.000 m²	0.73	293.20	8.06	70.16
214.112	Schalhöhe m 0,26 bis 0,50.	300.000 m²	0.88	264.90	7.28	77.44
615.112	Plattendicke m 0,21 bis 0,30.	50.000 m²	0.50	24.76	0.68	78.12
111.113	h m 3,01 bis 4,00.	200.000 m²	0.73	145.40	3.99	82.12
611.112	m3/St. 0,51 bis 1,0.	40.000 m³	0.84	33.60	0.92	83.04
632.112	Wanddicke m 0,21 bis 0,25.	40.000 m²	0.84	33.60	0.92	83.96
511.136	d mm 16 bis 22.	2400.000 kg	0.02	36.69	1.01	84.97
121.111	d bis mm 50.	500.000 m²	0.13	62.86	1.73	86.70
632.113	Wanddicke m 0,26 bis 0,30.	30.000 m²	0.76	22.91	0.63	87.33
231.112	Schalhöhe m 1,51 bis 2,50.	200.000 m²	0.66	131.00	3.60	90.93
412.102	Querschnitt m2 0,051 bis 0,150.	150.000 St	0.85	127.50	3.50	94.43
222.101	t bis m 1,50.	500.000 m³	0.13	64.00	1.76	96.19
511.134	d mm 12.	1200.000 kg	0.02	23.02	0.63	96.82
321.112	Spriesshöhe m 1,51 bis 3,50.	100.000 m²	0.68	68.30	1.88	98.70
511.113	d mm 10.	800.000 kg	0.02	14.13	0.39	99.09
511.115	d mm 14.	600.000 kg	0.02	9.17	0.25	99.34
211.101	Inkl. seitlicher Lagerung.	500.000 m²	0.04	18.33	0.50	99.84
212.111	Schichtdicke bis m 0,20.	300.000 m²	0.02	5.79	0.16	100.00
<b>Total</b>				<b>3'639.64</b>		



Stundenliste (nach Nummern)

<b>Stundenliste</b>					
Bauvorhaben	<b>EFH Muster am Berg in Hausen</b>			Datum Projekt	16.01.2013 BK-1
Angebot 001	211 Baumeisterarbeiten				
KB-Nummer	Bezeichnung	Stunden	Ansatz	Betrag	
7111111001	HB BMHochbau L1=1.905	3'060.58 h	29.70	90'899.36	
7111111012	Kranführer L1=1.905	182.36 h	29.70	5'416.10	
7111112001	Tiefbau&Strassenbau BM L2=1.92	77.14 h	30.46	2'349.77	
7111112011	Maschinist L2=1.92	319.55 h	30.46	9'733.53	
<b>Total Stunden</b>		<b>3'639.64</b>	<b>29.78</b>	<b>108'398.77</b>	
<b>Zusammenstellung nach Kalkulationsansätzen</b>					
L1=1.905	3'242.94 h	29.70	96'315.46		
L2=1.92	396.69 h	30.46	12'083.31		

Materialliste (nach absteigenden Beträgen)

<b>Materialliste</b>							
Bauvorhaben	<b>EFH Muster am Berg in Hausen</b>			Datum Projekt	16.01.2013 BK-1		
Angebot 001	211 Baumeisterarbeiten						
KB-Nummer	Bezeichnung	Lieferant	Menge EH	Brutto	%	Netto	Betrag
14111212015	Langzeit-Mörtel Cz 15 franko M1=1.19	56100.000 l 12'684'210.00	56100.000 l	0.27	15.00%	226.10	12'684'210.00
21411121012	Kalksandsteine K 12 / 14 M1=1.19	15600.000 St 10'881'000.00	15600.000 St	0.93	25.00%	697.50	10'881'000.00
21111111020	B 20.0 M / 19 M1=1.19	6800.000 St 10'771'200.00	6800.000 St	2.64	40.00%	1'584.00	10'771'200.00
32111411001	Grundpreis Stahl B500A M1=1.19	10208.000 kg 10'177'376.00	10208.000 kg	1.00		997.00	10'177'376.00
21411121010	Kalksandsteine K 10 / 14 M1=1.19	13000.000 St 8'160'750.00	13000.000 St	0.84	25.00%	627.75	8'160'750.00
21411181001	Transporte Kalksandst. bis 15 cm M1=1.19	28600.000 St 6'091'800.00	28600.000 St	0.21		213.00	6'091'800.00
21111111015	B 15.0 M / 19 M1=1.19	5100.000 St 5'636'520.00	5100.000 St	1.84	40.00%	1'105.20	5'636'520.00
21111111010	B 10.0 M / 19 M1=1.19	3400.000 St 2'719'320.00	3400.000 St	1.33	40.00%	799.80	2'719'320.00
21111181020	Transporte Backstein d=20cm/oo Stk M1=1.19	6800.000 St 2'040'000.00	6800.000 St	0.30		300.00	2'040'000.00
<b>Total Material</b>						<b>71'067'962.73</b>	
<b>Zusammenstellung nach Kalkulationsansätzen</b>							
M1=1.19	Fr.			71'067'962.73			



Inventarliste (nach absteigenden Beträgen)

**Inventarliste**

Bauvorhaben **EFH Muster am Berg in Hausen** Datum 16.01.2013  
Projekt BK-1

Angebot 001 211 Baumeisterarbeiten

KB-Nummer	Bezeichnung	Lieferant				Betrag
72311212022	Hydr.-Bagger Raupen 1100 I I2=1.246 MRE+S	233.835 h	60.69	14'191.42		14'191.42
72752211002	Stirnschal./Bodenpl. Typ 2 I1=1.24 EI	700.000 Pl	8.00	5'600.00		5'600.00
72311221016	Hydr.-Bagger Pneu 750 I I2=1.246 MRE+S	40.000 h	59.16	2'366.20		2'366.20
72211211040	Kran 40 m 650 kNm I1=1.24 E+S	166.710 h	7.63	1'272.00		1'272.00
72751111002	Wandsch dir abgest Syst T1/2 I1=1.24 EI	200.000 Pl	2.50	500.00		500.00
72311212005	Hydr.-Bagger Raupen 5t I2=1.246 MRE+S	16.667 h	28.51	475.17		475.17
<b>Total Inventar</b>						<b>25'473.34</b>

**Zusammenfassung nach Zurechnungsart**

I1=1.24 E+S	Fr.	1'359.50
I1=1.24 EI	Fr.	6'550.00
I1=1.24 MRE+S	Fr.	87.54
I1=1.24 NW	Fr.	443.52
I2=1.246 MRE+S	Fr.	17'032.79

Fremdleistungsliste

**Fremdleistungsliste**

Bauvorhaben **EFH Muster am Berg in Hausen** Datum 16.01.2013  
Projekt BK-1

Angebot 001 211 Baumeisterarbeiten

KB-Nummer	Bezeichnung	Lieferant	Menge EH	Brutto	%	Netto	Betrag
81131431201	Betonpumpen 50 m3/Etappe F1=1.076	160.000	3'616.00	22.60		22.60	3'616.00
81211712121	Transport 5001-6000 m F8=1.061	100.000	952.00	13.60	30.00%	9.52	952.00
<b>Total Fremdleistung</b>							<b>4'568.00</b>

**Zusammenstellung nach Kalkulationsansätzen**

F1=1.076	Fr.	3'616.00
F8=1.061	Fr.	952.00



Ausgabe Angebot/Offerte

Angebot mit Konditionen



BauPlus - Software für das Bauwesen

**Angebot**

Bauvorhaben	<b>EFH Muster am Berg in Hausen</b>	Datum	16.01.2013
		Projekt	BK-1
Unternehmer	Emil Huber AG Mythenweg 3 5610 Wohlen AG	Tel.	056 618 61 61
Bauherrschaft	Heiniger & Partner AG EDV-Dienstleistungen Hofstrasse 96a 8620 Wetzikon	Tel.	+41 44 934 43 11
		Fax	+41 44 932 34 77
		Mobile	079 999 99 99
Bauleitung	Heiniger & Partner AG 8620 Wetzikon	Tel.	+41 44 934 43 11
		Fax	+41 44 932 34 77
		Mobile	+41 79 885 55 66

**211 Baumeisterarbeiten**

211.3	Baumeisteraushub	8.00%	exkl. Fr.	38'500.00
211.4	Kanalisationen im Gebäude	8.00%	exkl. Fr.	8'800.00
211.5	Beton- und Stahlbetonarbeiten	8.00%	exkl. Fr.	175'140.00
211.6	Maurerarbeiten	8.00%	exkl. Fr.	197'900.00
	<b>Brutto</b>		<b>Fr.</b>	<b>420'340.00</b>
	Rabatt	-3.00%	Fr.	-12'610.20
	Skonto	-2.00%	Fr.	-8'154.60
	Zwischentotal		Fr.	399'575.20
	Allgemeine Abzüge	-1.50%	Fr.	-5'993.65
	MWST	8.00%	Fr.	31'486.55
	<b>Total Netto</b>		<b>Fr.</b>	<b>425'068.10</b>

Bemerkungen



**Detailangebot nach NPK**

Bauvorhaben	EFH Muster am Berg in Hausen	BauPlus	16.01.2013
BK-1	Baumeisteraushub	Angebot	001
	211D/11 Baugruben und Erdbau (V'12)	Seite	1/6

<b>211</b>	<b>Baugruben und Erdbau</b>				
000	Bedingungen				
200	Kulturerdarbeiten				
210	Boden maschinell abtragen				
211	Rasenziegel.				
.100	Ausstechen zur Wiederverwendung, Ziegeldicke ca. m 0,10.				
.101	Inkl. seitlicher Lagerung.				
	211.3	A	500.000 m <sup>2</sup>	3.50	1'750.00
212	Oberboden im offenen Bereich abtragen, Flächen horizontal				
.100	Ausmass: Volumen fest.				
.110	Inkl. direkter Auflad auf Transportmittel oder				
.111	Schichtdicke bis m 0,20.				
	211.3	A	300.000 m <sup>3</sup>	2.50	750.00
<b>Total 200</b>	<b>Kulturerdarbeiten</b>				<b>2'500.00</b>
300	Aushubarbeiten				
310	Baugrubenaushub maschinell				
311	Baugruben maschinell ausheben, normal baggerbares Material;				
.100	Offene Baugruben. Ausmass: Volumen fest.				
.101	Aushubtiefe bis m 5,00.				
	211.3	A	8'000.000 m <sup>3</sup>	4.50	36'000.00
<b>Total 300</b>	<b>Aushubarbeiten</b>				<b>36'000.00</b>
<b>Total 211</b>	<b>Baugruben und Erdbau</b>				<b>38'500.00</b>

**Zusammenstellung Angebot**

Bauvorhaben	EFH Muster am Berg in Hausen	BauPlus	16.01.2013
BK-1	Baumeisterarbeiten	Angebot	001
		Seite	1

<b>Gesamttotal</b>				<b>420'340.00</b>
211.3	-		38'500.00	
211.4	-		8'800.00	
211.5	-		175'140.00	
211.6	-		197'900.00	
<b>211</b>	<b>Baugruben und Erdbau</b>			<b>38'500.00</b>
211.3	-		38'500.00	
<b>237</b>	<b>Kanalisationen und Entwässerungen</b>			<b>8'800.00</b>
211.4	-		8'800.00	
<b>241</b>	<b>Ortbetonbau</b>			<b>175'140.00</b>
211.5	-		175'140.00	
<b>314</b>	<b>Maurerarbeiten</b>			<b>197'900.00</b>
211.6	-		197'900.00	